



Zápis
ze 17. zasedání Zastupitelstva města Větrní

Den konání: 07. 03. 2022
Místo konání: Školní ulice 296 (nad městskou knihovnou), Školní ulice, Větrní
Zasedání zahájeno: 18:00 hodin
Zasedání přerušeno: -
Zasedání ukončeno: 20:50 hodin
Předsedající: místostarosta města p. MUDr. Jaroslav Vojtíšek
Přítomni: členů ZM – 12, od 18:20 hodin 13 zastupitelů
Omluveni: členů ZM – p. Homer, paní Bc. Jozová, p. Mgr. Krák, p. Kubík
Neomluveni: členů ZM –
Zapisovatel: jmenován Bc. Radomír Sára, tajemník MěÚ
Ověřovatelé zápisu: pan Stanislav Mařík (předseda), pan Roman Pospíšil a pan Jiří Kamiš (i členové návrhové komise).

Hosté:

Bod 1) Zahájení a určení ověřovatelů zápisu, členů návrhové komise a zapisovatele

a) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Větrní (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin místostarostou města MUDr. Jaroslavem Vojtíškem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno - informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Větrní zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 28. 02. 2022 do 07. 03. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu 17 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající rovněž upozornil na nahrávání jednání pomocí záznamového zařízení za účelem provedení zápisu.

Závěrem úvodní části předsedající konstatoval, že zápis z 16. zasedání zastupitelstva města byl ověřen paní Bc. Marií Jozovou jako předsedkyní, paní MUDr. Danou Kopřivovou a panem Jirím Kubíkem bez připomínek.

b) Slib nového zastupitele:

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomného nového člena zastupitelstva pana Jiřího Kamiše ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil nového člena zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění). Dále předal slovo tajemníkovi MěÚ Větrní, který přítomné seznámil s vlastní organizací průběhu slibu nového zastupitele města.

Složení slibu proběhlo tak, že tajemník MěÚ Větrní přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „*Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.*“ Následně vyzval nového člena zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a k podpisu na připraveném archu. Nový zastupitel p. Jiří Kánic složil slib ve smyslu § 69 odst. 2 zákona o obcích.

Předsedající vyhlásil minutu ticha za zemřelého zastupitele p. Františka Studeného.

c) Určení ověřovatelů, členů návrhové komise a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu a zároveň za členy návrhové komise pana Stanislava Maříka jako předsedu, pana Romana Pospíšila a pana Jiřího Kamiše jako členy a zapisovatelem zápisu p. Bc. Radomíra Sára – tajemníka městského úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní určilo ověřovateli zápisu a zároveň za členy návrhové komise pana Stanislava Maříka jako předsedu, pana Romana Pospíšila a pana Jiřího Kamiše jako členy a zapisovatelem zápisu p. Bc. Radomíra Sára – tajemníka městského úřadu.

Následně předsedající k návrhu vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 228 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 2) Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní schválilo následující program zasedání:

1. Zahájení, minuta ticha za zemřelého zastupitele p. Studeného, slib nového zastupitele, určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu
2. Schválení programu
3. Volba člena FV ZM Větrní
4. 49. ročník Rallye Český Krumlov 2022
5. Zálohová kalkulace ceny tepla pro rok 2022
6. Žádost o povolení provozu mateřské školy v době hlavních prázdnin
7. Dotace nad 50 tisíc
8. Nakládání s majetkem města
 - a) Směna Kollarová
 - b) Prodeje z majetku města Větrní – Feferlovi
 - c) Prodeje z majetku města Větrní – bývalý hotel Golf
 - d) Odkup pozemků z majetku společnosti Terra Bohemia a.s., Praha
 - e) Odkup z majetkové podstaty společnosti JIP-Papírny Větrní, a.s., Papírenská 2, 382 11 Větrní IČ 45022526 pozemky v intravilánu města
 - f) Prodeje z majetku města Větrní – DHW s.r.o. Praha
 - g) Prodeje z majetku města Větrní – eg.d
9. Rozpočtová změna
10. Změna č. 2 ÚP Větrní
11. Diskuse a závěr

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu. Do rozpravy se přihlásil předsedající, který navrhl zařazení nového bodu programu a to jako bod č. 3 – Stanovisko Zastupitelstva města Větrní k situaci na UKRAJINĚ s tím, že ostatní body se o jeden posunou.

Hlasování o zařazení nového bodu programu:

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení o zařazení nového bodu bylo přijato.

Návrh nového usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní schválilo následující program zasedání:

1. Zahájení, minuta ticha za zemřelého zastupitele p. Studeného, slib nového zastupitele, určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu
2. Schválení programu
3. Stanovisko Zastupitelstva města Větrní k situaci na UKRAJINĚ
4. Volba člena FV ZM Větrní
5. 49. ročník Rallye Český Krumlov 2022
6. Zálohová kalkulace ceny tepla pro rok 2022
7. Žádost o povolení provozu mateřské školy v době hlavních prázdnin
8. Dotace nad 50 tisíc
9. Nakládání s majetkem města
 - a) Směna Kollarová
 - b) Prodeje z majetku města Větrní – Feferlovi
 - c) Prodeje z majetku města Větrní – bývalý hotel Golf
 - d) Odkup pozemků z majetku společnosti Terra Bohemia a.s., Praha
 - e) Odkup z majetkové podstaty společnosti JIP-Papírny Větrní, a.s., Papírenská 2, 382 11 Větrní IČ 45022526 pozemky v intravilánu města
 - f) Prodeje z majetku města Větrní – DHW s.r.o. Praha
 - g) Prodeje z majetku města Větrní – eg.d
10. Rozpočtová změna
11. Změna č. 2 ÚP Větrní
12. Diskuse a závěr

Následně předsedající k návrhu vyhlásil k bodu rozpravu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 229 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Město Větrní

✉ Na Žofíně 191, 382 11 Větrní

Bod 3) Stanovisko Zastupitelstva města Větrní k situaci na UKRAJINĚ.

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále předsedající seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní

I. Odsoudilo agresi Ruské federace proti Ukrajině.

II. Vzalo na vědomí usnesení Rady města Větrní č. 53/2022, ve kterém rada města **rozhodla**, že v případě potřeby poskytne ubytovací kapacity v bývalém hotelu GOLF pro potřeby uprchlíků z Ukrajiny a o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč Ukrajině cestou Člověk v tísni o.p.s., Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2, číslo účtu: SOS UKRAJINA – 0093209320/0300.

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 230 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 4) Volba člena FV ZM Větrní

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu a upozornil, že o jednotlivých kandidátech bude hlasováno v pořadí, v jakém byli navrženi, přičemž po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování pokračováno. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na člena finančního výboru. Byly podány následující návrhy:

1) Člen zastupitelstva MUDr. Jaroslav Vojtíšek navrhl zvolit členem finančního výboru Jiřího Kamiše. Tento v minulosti vykonával předsedu FV Zastupitelstva města Větrní.

Dále předsedající seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní zvolilo členem finančního výboru pana Jiřího Kamiše.

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 231 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

V 18:20 hodin se dostavil zastupitel p. Hudec – následně bylo přítomno na zasedání zastupitelstva 13 zastupitelů.

Bod 5) 49. ročník Rallye Český Krumlov 2022.

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále předsedající seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní souhlasilo s konáním 49. ročníku Rallye Český Krumlov v roce 2022 ve dnech 21. - 22. 5. 2022 na komunikacích ve vlastnictví a správě města Větrní dle požadavku ÚAMK Automotoklub Rallye Český Krumlov:

1. Most na účelové komunikaci ke Skládce Lověšice – u skládky – Zátoň po místní komunikaci, část po silnici číslo 1607 – Jistebník;

s následujícími podmínkami:

- předání tratí před konáním akce s provedením zápisu a fotodokumentací,

- převzetí tratí do třiceti dnů po konání akce s provedením zápisu,

- odstranění vzniklých poškození komunikace do devadesáti dnů po převzetí tratí.

Následně předsedající k bodu vyhlásil rozpravu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdrželi se: 2.

Usnesení č. 232 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Následně předsedající předal slovo npor. Bc. Vaněčkovi, zástupci vedoucího Obvodního oddělení PČR ve Větrní, který přítomné seznámil s bezpečnostní situací ve služebním obvodu. Následně odpověděl na dotazy zastupitelů

Bod 6) Zálohová kalkulace ceny tepla pro rok 2022

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní vzalo na vědomí zálohovou kalkulaci ceny tepla na rok 2022.

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu.

- **p. Mařík:** uvedl, že ke snížení v poslední etapě došlo pouze u kotelen s licenci, ale již ne u kotelen s koncesí. Odpověděl tajemník městského úřadu a předsedající.

- **P. Kamiš:** dotázal se, zda se na ceně projeví instalace kogeneračních jednotek. Odpověděl předsedající.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 233 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 7) Žádost o povolení provozu mateřské školy v době hlavních prázdnin

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní

I. Souhlasilo s povolením uzavření provozu mateřské školy a školní jídelny ZŠ a MŠ Větrní v době hlavních prázdnin od 11. 07. 2022 do 05. 08. 2022.

II. Pověřilo Radu města Větrní, aby pro následující léta povolovala uzavření mateřské školy a školní jídelny ZŠ a MŠ Větrní v době letních prázdnin v maximální délce 4 týdnů.

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu.

- **p. Bohdalová, vedoucí učitelka MŠ:** uvedla, že při zkráceném volna v době prázdnin dochází k problémům při vybírání dovolených. Dále jsou problémy s umístěním dětí, kdy rodiče nahlásí děti, že budou chodit a následně je do školky nepošlou a jde to tak daleko, že jsou učitelky v práci zbytečně a místo čtyřech by stačily pouze dvě.

- Následně se k uvedené problematice vyjádřili zastupitelé p. Hudec, p. Mařík, paní Hrušková a tajemník MěÚ p. Bc. Sára, kde bylo jednáno o možnosti placené mateřské školy, jako jinde v okolí, případně pouze v době prázdnin.

- **Paní MUDr. Kopřivová:** uvedla, že si není jistá, zda by bylo možno zpoplatnit MŠ pouze v době prázdnin.

Z tohoto důvodu bylo navrženo doplnit usnesení o bod III. kdy by zastupitelstvo pověřilo městský úřad k prověření možnosti zavedení úplaty za předškolní vzdělávání v mateřské škole, kterou zřizuje město.

Předsedající přednesl návrh nového znění usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní

I. Souhlasilo s povolením uzavření provozu mateřské školy a školní jídelny ZŠ a MŠ Větrní v době hlavních prázdnin od 11. 07. 2022 do 05. 08. 2022.

II. Pověřilo Radu města Větrní, aby pro následující léta povolovala uzavření mateřské školy a školní jídelny ZŠ a MŠ Větrní v době letních prázdnin v maximální délce 4 týdnů.

III. Pověřilo městský úřad k prověření možnosti zavedení úplaty za předškolní vzdělávání v mateřské škole, kterou zřizuje město.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 2, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 234 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 8) Dotace nad 50 tisíc

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní schválilo přidělení finančních prostředků z rozpočtu města Větrní nad 50.000,- Kč v roce 2022 těmto žadatelům:

- z oblasti tělovýchovy a sportu:

- SK Větrní, z.s. – 100.000,- Kč (tj. 49 % z celkových nákladů projektu).

- Futsalový oddíl Bombardáči Větrní, z.s.- 60.000,- Kč (tj. 44 % z celkových nákladů projektu).

- z oblasti ostatních činností:

- Spolek Větrníci - 135.000,- Kč (tj. 57% z celkových nákladů projektu).

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávry.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 235 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 9) Nakládání s majetkem a pozemky města Větrní

a) Směna Kollarová.

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **nesouhlasilo** se záměrem směny městské ppč. 1049/4 vedeno jako ostatní plocha o výměře 226 m² v k. ú. Větrní obec Větrní, LV 10001 za ppč. 1029/6 vedené jako trvalý travní porost o výměře 237 m² a 1029/14, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 57 m² v k. ú. Větrní obec Větrní, LV 1489 zatížených věcným břemenem vedení plynovodu ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s. ve vlastnictví paní Barbory Kollarové, Frymburk 124, 382 79 Frymburk.

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 236 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

b) Prodeje z majetku města Větrní – Feferlovi

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **nesouhlasilo** se zveřejněním záměru prodeje části ppč. 1266/1, vedeno jako ostatní plocha o výměře cca 70 m² v k. ú. Větrní, LV 10001, obci Větrní.

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 237 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

c) Prodeje z majetku města Větrní – bývalý hotel Golf

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **nesouhlasilo** se zveřejněním záměru prodeje stpč. 184, vedené jako zastavěná plocha a nádvoří plocha o výměře 2304 m², jehož součástí je stavba objektu občanské vybavenosti čp. 111 ulice Školní, Větrní a ppč. 1346/1 vedené jako zahrada o výměře 3877 m² vše v k. ú. Větrní, obci Větrní, LV 10001.

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu.

- **paní Mgr. Jakešová:** uvedla, že má zkušenosti ze školy, kdy s několika podobnými klienty jako jsou v DDU Homole, kdy tito narušují výuku a jsou těžko přizpůsobiví. Z tohoto důvodu je rozhodně proti, aby uvedené pozemky byly nabídnuty k prodeji Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy za účelem přenesení výuky z DDÚ Homole.

- **paní Hrušková:** rovněž se vyslovila proti umístění DDÚ v bývalém hotelu Golf

- **p. Sára, tajemník MěÚ:** seznámil přítomné s Výroční zprávou DDÚ Homole – středisko Šindlovy Dvory.

- **p. Kamiš:** upozornil na blízkost SVL Větrní.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 1.

Usnesení č. 238 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

d) Odkup pozemků z majetku společnosti Terra Bohemia a.s., Praha

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **nesouhlasilo** s odkoupením nemovitostí vedených na:

LV 1839 vedeném pro k. ú. Větrní, obec Větrní

Ppč. 1215/3, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 3853 m² za cenu 385.300,- Kč.

Ppč. 1530, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 617 m² za cenu 61.700,- Kč.

Ppč. 1532/31, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 88 m² za cenu 8.800,- Kč.

Ppč. 1532/33, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 3004 m² za cenu 300.400,- Kč.

Ppč. 1532/36, vedeno jako travní porost o výměře 10428 m² za cenu 1.042.800,- Kč.

Ppč. 1534/9, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 2909 m² za cenu 290.900,- Kč.

Ppč. 1556, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 1686 m² za cenu 168.600,- Kč.

Ppč. 1558/22, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 26083 m² za cenu 2.608.300,- Kč.

Ppč. 1559, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 775 m² za cenu 77.500,- Kč.

LV 1842 vedeném pro k. ú. Větrní, obec Větrní

Ppč. 1215/7, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 884 m² za cenu 88.400,- Kč.

Ppč. 1527/2, vedeno jako ostatní plocha o výměře 675 m² za cenu 67.500,- Kč.

Ppč. 1534/7, vedeno jako ostatní plocha o výměře 533 m² za cenu 53.300,- Kč.

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu.

- **p. Kamiš:** uvedl, že se jedná o nepotřebné pozemky a nelze je jinak využít než k zemědělské činnosti.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 239 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

e) Odkup z majetkové podstaty společnosti JIP-Papírny Větrní, a.s., Papírenská 2, 382 11 Větrní IČ 45022526 pozemky v intravilánu města

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní souhlasilo s odkoupením z majetkové podstaty společnosti JIP-Papírny Větrní, a.s., Papírenská 2, 382 11 Větrní IČ 45022526, pozemky v intravilánu města, oceněné znaleckým posudkem

č. 24/169/2020 a č. 10/182/2021, zpracovanými znalcem Ing. Robertem Bártů

Ppč. 1322, vedeno jako ostatní plocha o výměře 2500 m² za cenu 178.000,- Kč,

Ppč. 1321/3, vedeno jako zahrada o výměře 4428 m² za cenu 2.170.000,- Kč,

Ppč. 1864/16, vedeno jako ostatní plocha o výměře 12718 m² za cenu 3.430.000,- Kč,

Ppč. 1881, vedeno jako ostatní plocha o výměře 450 m² za cenu 270.000,- Kč,

Ppč. 1882, vedeno jako ostatní plocha o výměře 572 m² za cenu 340.000,- Kč,

Ppč. 1883, vedeno jako ostatní plocha o výměře 446 m² za cenu 270.000,- Kč,

Ppč. 2180, vedeno jako ostatní plocha o výměře 123 m² za cenu 79.000,- Kč,

Stpč. 370, vedeno jako zastavěná plocha o výměře 104 m² za cenu 47.000,- Kč,

Ppč. 1341, vedeno jako ostatní plocha o výměře 1001 m² za cenu 57.000,- Kč

Ppč. 1372/1, vedeno jako ostatní plocha, část o výměře 1450 m² za cenu 650.000,- Kč,

Ppč. 1379/29, vedeno jako ostatní plocha o výměře 1044 m² a

Stpč. 863, vedeno jako zastavěná plocha o výměře 41 m² za celkovou cenu 510.000,- Kč.

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu.

- **p. Hudec:** dotázal se na využitelnost a potřebnost pozemků pro město. Odpověděl předsedající.

- **p. Vávra:** uvedl, že v souvislosti s odkoupením pozemků na „Armabetonu“ bude snažší provádět úpravy na tomto pozemku. Dále se dotázal na stav projektových prací na úpravu prostor před garážemi. Odpověděla paní Bc. Vlášková, vedoucí odboru.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 240 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

f) Prodeje z majetku města Větrní – DHW s.r.o. Praha

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní souhlasilo se zveřejněním záměru prodeje části ppč. 2698/1, vedeno jako ostatní plocha o výměře cca 420 m² v k. ú. Hašlovice, LV 1000I, obci Větrní.

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu.

- **p. Hudec:** dotázal se na cenu pozemků. Odpověděla paní Bc. Vlášková, vedoucí odboru.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 241 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

g) Prodeje z majetku města Větrní – eg.d

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní souhlasilo se zveřejněním záměru prodeje části stpč. 153, vedeno jako zastavěná plocha o výměře cca 13 m² v k. ú. Větrní, LV 1000I, obci Větrní.

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávry.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 242 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 10) Rozpočtová změna.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem bodu programu - rozpočtové změny č. 3/2022, zahrnující rozpočtové opatření č. 29 - 30.

O jednotlivých rozpočtových opatřeních bylo hlasováno samostatně.

Předsedající přednesl jednotlivá rozpočtová opatření a vyhlásil k nim samostatně rozpravu.

- rozpočtové opatření č. 29: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0
- rozpočtové opatření č. 30: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Dále předsedající seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní schválilo navrhovanou rozpočtovou změnu č. 3/2022, rozpočtové opatření č. 29 - 30. Tato změna je založena u zápisu z jednání ZM.

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávry.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o protinávru usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 243 bylo schváleno ve znění protinávru usnesení.

Bod 11) Změna č. 2 ÚP Větrní

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále předsedající seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní schválilo vydání opatření obecné povahy – Změna č. 2 územního plánu města Větrní a schválilo jednotlivě Návrh rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek k návrhu Změny č. 2 ÚP Větrní: Ing. Arch. Jiří Rampas, Mgr. Jana Rampasová, Barbora Rampasová a JUDr. PhDr. Jan Rampas dle přílohy tohoto usnesení (příloha Návrh rozhodnutí o námitkách).

Následně předsedající vyhlásil k bodu rozpravu.

p. Hudec: upozornil na to, že stolky u stánku se zmrzlinou brání vjezdu k domu pana Rampase. Dále uvedl do souvislosti i v minulosti zřízení předzahradky u restaurace v bývalé budově smíšeného zboží a rušení nočního klidu. Odpověděl předsedající.

p. Mařík: uvedl, že by bylo dobré, kdyby obsluha stánku upozorňovala řidiče, kteří zaparkovali v rozporu se zákonem na chodníku na tuto skutečnost. Odpověděl předsedající

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 244 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 12) Diskuze a závěr

- **p. Mařík:** přednesl návrh na změnu OZV O místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, která byla přijata Zastupitelstvem města Větrní dne 13. 12. 2021 na 16. zasedání, usnesením č. 214/2021 s tím, že by navrhl paušální částku. Dále upozornil na problematiku uzamykání kontejnerů na směsný odpad, četnosti jejich odvozu a hygieně s tím související (zámky apod.). Dále upozornil, že domkaři si kupují např. pouze 4 žetony a tedy platí cca 400,- Kč, kdežto on platí kolem 2.000,- Kč ze rok za rodinu.

K této problematice se rozběhla rozprava s tím, že jednotliví zastupitelé se k této problematice vyjádřili.

- **p. Káňic:** uvedl, že diskutovaná obecně závazná vyhláška byla přijata v prosinci roku 2021 a všichni zastupitelé pro ni zvedli ruku a souhlasili s jejím zněním. Bylo by potřeba, aby dopady přijaté OZV byly nejdříve vyhodnoceny po nějaké době, např. po jednom roce. Je potřeba zvážit klady a zápory této vyhlášky a co převažuje.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a 17. zasedání Zastupitelstva města Větrní ukončil dne 07.03. 2022 v 20:50 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Prezenční listina potvrzující účast veřejnosti

Město Větrní
✉ Na Žofíně 191, 382 11 Větrní

Zápis byl vyhotoven dne: 11. 03. 2022

Zapisovatel: Bc. Radomír Sára – tajemník MěÚ Větrní _____

Ověřovatelé zápisu:

1/ jméno a příjmení: **pan Stanislav Mařík** _____

2/ jméno a příjmení: **pan Roman Pospíšil** _____

3/ jméno a příjmení: **pan Jiří Kamiš** _____

MUDr. Jaroslav Vojtíšek,
Místostarosta

Josef Kánic
Zastupitel

U s n e s e n í
ze 17. zasedání Zastupitelstva města Větrní konaného dne 07. 03. 2022.

Zastupitelstvo města Větrní

Usnesení č. 228/2022

Určilo ověřovateli zápisu a zároveň za členy návrhové komise pana Stanislava Maříka jako předsedu, pan Romana Pospíšila a pana Jiřího Kamiše jako členy a zapisovatelem zápisu p. Bc. Radomíra Sára – tajemníka městského úřadu.

Přítomno: 12 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 229/2021

Schválilo následující program zasedání:

13. Zahájení, minuta ticha za zemřelého zastupitele p. Studeného, slib nového zastupitele, určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu
14. Schválení programu
15. Stanovisko Zastupitelstva města Větrní k situaci na UKRAJINĚ
16. Volba člena FV ZM Větrní
17. 49. ročník Rallye Český Krumlov 2022
18. Zálohová kalkulace ceny tepla pro rok 2022
19. Žádost o povolení provozu mateřské školy v době hlavních prázdnin
20. Dotace nad 50 tisíc
21. Nakládání s majetkem města
 - h) Směna Kollarová
 - i) Prodeje z majetku města Větrní – Feferlovi
 - j) Prodeje z majetku města Větrní – bývalý hotel Golf
 - k) Odkup pozemků z majetku společnosti Terra Bohemia a.s., Praha
 - l) Odkup z majetkové podstaty společnosti JIP-Papírny Větrní, a.s., Papírenská 2, 382 11 Větrní IČ 45022526 pozemky v intravilánu města
 - m) Prodeje z majetku města Větrní – DHW s.r.o. Praha
 - n) Prodeje z majetku města Větrní – eg.d
22. Rozpočtová změna
23. Změna č. 2 ÚP Větrní
24. Diskuse a závěr

Přítomno: 12 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 230/2022

I. Odsoudilo agresi Ruské federace proti Ukrajině.

II. Vzalo na vědomí usnesení Rady města Větrní č. 53/2022, ve kterém rada města **rozhodla**, že v případě potřeby poskytne ubytovací kapacity v bývalém hotelu GOLF pro potřeby uprchlíků z Ukrajiny a o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč Ukrajině cestou Člověk v tísni o.p.s., Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2, číslo účtu: SOS UKRAJINA – 0093209320/0300.

Přítomno: 12 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 231/2022

Zvolilo členem finančního výboru PANA Jiřího Kamiše.

Přítomno: 12 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 232/2022

Souhlasilo s konáním 49. ročníku Rallye Český Krumlov v roce 2022 ve dnech 21. - 22. 5. 2022 na komunikacích ve vlastnictví a správě města Větrní dle požadavku ÚAMK Automotoklub Rallye Český Krumlov:

Město Větrní
✉ Na Žofíně 191, 382 11 Větrní

1. Most na účelové komunikaci ke Skládce Lověšice – u skládky – Zátoň po místní komunikaci, část po silnici číslo 1607 – Jistebník;
s následujícími podmínkami:
- předání tratí před konáním akce s provedením zápisu a fotodokumentací,
- převzetí tratí do **třiceti** dnů po konání akce s provedením zápisu,
- odstranění vzniklých poškození komunikace do **devadesáti** dnů po převzetí tratí.

Přítomno: 13 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 11, Proti: 0, Zdrželi se: 2.

Usnesení č. 233/2022

V z a l o n a v ě d o m í zálohovou kalkulaci ceny tepla na rok 2022.

Přítomno: 13 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 234/2022

I. *S o u h l a s i l o* s povolením uzavření provozu mateřské školy a školní jídelny ZŠ a MŠ Větrní v době hlavních prázdnin od 11. 07. 2022 do 05. 08. 2022.

II. *P o v ě ř i l o* Radu města Větrní, aby pro následující léta povolovala uzavření mateřské školy a školní jídelny ZŠ a MŠ Větrní v době letních prázdnin v maximální délce 4 týdnů.

II. *P o v ě ř i l o* městský úřad k prověření možnosti zavedení úplaty za předškolní vzdělávání v mateřské škole, kterou zřizuje město.

Přítomno: 13 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 11, Proti: 2, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 235/2022

S c h v á l i l o přidělení finančních prostředků z rozpočtu města Větrní nad 50.000,- Kč v roce 2022 těmto žadatelům:

- z oblasti tělovýchovy a sportu:

- SK Větrní, z.s. – 100.000,- Kč (tj. 49 % z celkových nákladů projektu),

- Futsalový oddíl Bombardáři Větrní, z.s.- 60.000,- Kč (tj. 44 % z celkových nákladů projektu),

- z oblasti ostatních činností:

- Spolek Větrníci - 135.000,- Kč (tj. 57% z celkových nákladů projektu).

Přítomno: 13 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 236/2022

N e s o u h l a s i l o se záměrem směny městské ppč. 1049/4 vedeno jako ostatní plocha o výměře 226 m² v k. ú. Větrní obec Větrní, LV 10001 za ppč. 1029/6 vedené jako trvalý travní porost o výměře 237 m² a 1029/14, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 57 m² v k. ú. Větrní obec Větrní, LV 1489 zatížených věcným břemenem vedení plynovodu ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s.ve vlastnictví paní Barbory Kollarové, Frymburk 124, 382 79 Frymburk.

Přítomno: 13 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 237/2022

N e s o u h l a s i l o se zveřejněním záměru prodeje části ppč. 1266/1, vedeno jako ostatní plocha o výměře cca 70 m² v k. ú. Větrní, LV 10001, obci Větrní.

Přítomno: 13 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 238/2022

N e s o u h l a s i l o se zveřejněním záměru prodeje stpč. 184, vedené jako zastavěná plocha a nádvoří plocha o výměře 2304 m², jehož součástí je stavba objektu občanské vybavenosti čp. 111 ulice Školní, Větrní a ppč. 1346/1 vedené jako zahrada o výměře 3877 m² vše v k. ú. Větrní, obci Větrní, LV 10001.

Přítomno: 13 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 1.

Usnesení č. 239/2022

Nesouhlasilo s odkoupením nemovitostí vedených na:

LV 1839 vedeném pro k. ú. Větrní, obec Větrní

- Ppč. 1215/3, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 3853 m² za cenu 385.300,- Kč,
- Ppč. 1530, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 617 m² za cenu 61.700,- Kč,
- Ppč. 1532/31, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 88 m² za cenu 8.800,- Kč,
- Ppč. 1532/33, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 3004 m² za cenu 300.400,- Kč,
- Ppč. 1532/36, vedeno jako travní porost o výměře 10428 m² za cenu 1.042.800,- Kč,
- Ppč. 1534/9, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 2909 m² za cenu 290.900,- Kč,
- Ppč. 1556, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 1686 m² za cenu 168.600,- Kč,
- Ppč. 1558/22, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 26083 m² za cenu 2.608.300,- Kč,
- Ppč. 1559, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 775 m² za cenu 77.500,- Kč,

LV 1842 vedeném pro k. ú. Větrní, obec Větrní

- Ppč. 1215/7, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 884 m² za cenu 88.400,- Kč,
- Ppč. 1527/2, vedeno jako ostatní plocha o výměře 675 m² za cenu 67.500,- Kč,
- Ppč. 1534/7, vedeno jako ostatní plocha o výměře 533 m² za cenu 53.300,- Kč.

Přítomno: 13 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 240/2022

Souhlasilo s odkoupením z majetkové podstaty společnosti JIP-Papírny Větrní, a.s., Papírenská 2, 382 11 Větrní IČ 45022526, pozemky v intravilánu města, oceněné znaleckým posudkem č. 24/169/2020 a č. 10/182/2021, zpracovanými znalcem Ing. Robertem Bártů

- Ppč. 1322, vedeno jako ostatní plocha o výměře 2500 m² za cenu 178.000,- Kč,
- Ppč. 1321/3, vedeno jako zahrada o výměře 4428 m² za cenu 2.170.000,- Kč,
- Ppč. 1864/16, vedeno jako ostatní plocha o výměře 12718 m² za cenu 3.430.000,- Kč,
- Ppč. 1881, vedeno jako ostatní plocha o výměře 450 m² za cenu 270.000,- Kč,
- Ppč. 1882, vedeno jako ostatní plocha o výměře 572 m² za cenu 340.000,- Kč,
- Ppč. 1883, vedeno jako ostatní plocha o výměře 446 m² za cenu 270.000,- Kč,
- Ppč. 2180, vedeno jako ostatní plocha o výměře 123 m² za cenu 79.000,- Kč,
- Stpč. 370, vedeno jako zastavěná plocha o výměře 104 m² za cenu 47.000,- Kč,
- Ppč. 1341, vedeno jako ostatní plocha o výměře 1001 m² za cenu 57.000,- Kč
- Ppč. 1372/1, vedeno jako ostatní plocha, část o výměře 1450 m² za cenu 650.000,- Kč,
- Ppč. 1379/29, vedeno jako ostatní plocha o výměře 1044 m² a
- Stpč. 863, vedeno jako zastavěná plocha o výměře 41 m² za celkovou cenu 510.000,- Kč.

Přítomno: 13 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 241/2022

Souhlasilo se zveřejněním záměru prodeje části ppč. 2698/1, vedeno jako ostatní plocha o výměře cca 420 m² v k. ú. Hašlovice, LV 10001, obci Větrní.

Přítomno: 13 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 242/2022

Souhlasilo se zveřejněním záměru prodeje části stpč. 153, vedeno jako zastavěná plocha o výměře cca 13 m² v k. ú. Větrní, LV 10001, obci Větrní.

Přítomno: 13 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 243/2022

Schválilo navrhovanou rozpočtovou změnu č. 3, rozpočtové opatření č. 29 -30. Tato změna je založena u zápisu z jednání ZM.

Přítomno: 13 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Město Větrní
✉ Na Žofíně 191, 382 11 Větrní

Usnesení č. 244/2022

Schválilo vydání opatření obecné povahy – Změna č. 2 územního plánu města Větrní a **schválilo** jednotlivě Návrh rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek k návrhu Změny č. 2 ÚP Větrní: Ing. Arch. Jiří Rampas, Mgr. Jana Rampasová, Barbora Rampasová a JUDr. PhDr. Jan Rampas dle přílohy tohoto usnesení (příloha Návrh rozhodnutí o námitkách).

Přítomno: 13 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 13, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo vyhotoveno dne: 11. 03. 2022

Zapisovatel: Bc. Radomír Sára – tajemník MěÚ Větrní

Ověřovatelé zápisu:

1/ jméno a příjmení: **pan Stanislav Mařík**

2/ jméno a příjmení: **pan Roman Pospíšil**

3/ jméno a příjmení: **pan Jiří Kamiš**

MUDr. Jaroslav Vojtíšek,
Místostarosta

Josef Kánic
Zastupitel