



BFT Management, a.s., V Olšínách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice  
IČ: 25619055, zapsaná: MS v Praze, oddíl B, vložka 5008  
Tel.: 725 838 097, 606 649 676, Email: [drazby@bftm.cz](mailto:drazby@bftm.cz), [www.bftm.cz](http://www.bftm.cz)

## DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

vyhotovená dle ust § 16a a ust. § 20 ZVD<sup>1</sup>

Č. j: 75765

### Bod 1.

Dražebník: BFT Management, a.s., V Olšínách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 25619055, jejímž jménem jedná RNDr. Jiří Bureš, Ph.D., předseda správní rady.

#### Navrhovatelé:

Ing. Tomáš Pachman, IČ: 14468913, insolvenční správce, se sídlem Ctiborova 3091, 272 01 Kladno, ustanoven na základě usnesení Krajského soudu v Českých Budějovicích, spis. zn. KSCB 41 INS 2137 / 2021, insolvenčním správcem dlužníka: Ladislav Daniel, dat. nar. 14.08.1962, bytem V Lukách č.p. 29, 382 11 Větrní (dále jen "navrhovatel 1")

a

Penz a Hadraba v.o.s., IČ: 28122330, se sídlem Novohradská 745/21, 370 01 České Budějovice, jejímž jménem jedná Ing. František Penz, ohlášený společník, ustanovena Okresním soudem v Českém Krumlově, spis. zn. 16 D 549/2016, likvidačním správcem pozůstalosti po zemřelé Antonii Malákové, dat. nar. 07.01.1942, posledně bytem V Lukách č.p. 29, 382 11 Větrní (dále jen "navrhovatel 2")  
(navrhovatel 1 a navrhovatel 2 dále společně „navrhovatelé“)

### Bod 2.

Touto Dražební vyhláškou se vyhláší konání elektronické dražby dobrovolné. Dražba bude provedena elektronicky pomocí dražebního systému [Prodej-dražbou.cz](http://Prodej-drazbou.cz), který je provozován na [www.prodej-drazbou.cz](http://www.prodej-drazbou.cz) (dále jen „systém Prodej-dražbou.cz“).

### Bod 3.

#### Způsob registrace účastníků dražby – dražitelů:

Dražitel se do dražby registruje prostřednictvím systému [Prodej-dražbou.cz](http://Prodej-drazbou.cz). V Sekci Registrace systému [Prodej-dražbou.cz](http://Prodej-drazbou.cz) vyplní své identifikační údaje a je mu vygenerován a zaslán na jeho email Registrační formulář. Dražitel tento Registrační formulář vytiskne, doplní kolonky Účel a povaha účasti na dražbě a Zdroj peněžních prostředků, dále pak datum a místo podpisu. Takto vyhotovený registrační formulář musí být žadatelem, popř. oběma manžely:

- v listinné podobě podepsán úředně ověřeným podpisem na Czech POINT České pošty, obecního či městského úřadu, notářem, advokátem a zde provedena autorizovaná konverze tohoto listinného dokumentu – úředně ověřeného Registračního formuláře do elektronické podoby. Elektronickou konverzi zašle pracovník z pracoviště Czech pointu do datové schránky dražebníka: [zdmc5cx](mailto:zdmc5cx). Je možné si též tuto konverzi stáhnout z úschovny Czech POINT viz <https://www.czechpoint.cz/uschovna/file/get> a tento elektronický dokument (konverzi) odeslat emailem na adresu [info@prodej-drazbou.cz](mailto:info@prodej-drazbou.cz). Tento postup elektronickou konverzí doporučujeme;

nebo

- podepsán úředně ověřeným podpisem, v případě manželů musí být ověřeny oba podpisy a v listinné podobě zaslán poštou na adresu BFT Management, a.s., V Olšínách 16/82, 100 00 Praha 10 - tento postup nedoporučujeme, může trvat i několik dnů;

nebo

- po vyplnění výše uvedených údajů je možné pdf dokument podepsat zaručeným elektronickým podpisem s jeho viditelným umístěním (v případě manželů oba podpisy) v tomto dokumentu a takto vyhotovený pdf dokument musí být zaslán emailem na emailovou adresu dražebníka nebo na [info@prodej-drazbou.cz](mailto:info@prodej-drazbou.cz).

V případě společné účasti více osob na dražbě, je třeba předem kontaktovat dražebníka.

O provedené aktivaci služeb systému Prodej-dražbou.cz bude dražitel vyzooměn na emailovou adresu, kterou dražitel uvedl při registraci.

Do dražby se dražitel registruje elektronicky z vyhlášené dražby systému [Prodej-dražbou.cz](http://Prodej-drazbou.cz) se současným čestným prohlášením, že splňuje všechny podmínky své účasti v dražbě a že není osobou z dražby vyloučenou. Dražitel obdrží od dražebníka potvrzení o registraci (zapsání jako dražitele) do dražby emailem, pokud splnil všechny své povinnosti

<sup>1</sup> ZVD – zák. č. 26/2000 Sb., zákon o veřejných dražbách, ve znění násl. změn a doplňků.



BFT Management, a.s., V Olšínách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice  
IČ: 25619055, zapsaná: MS v Praze, oddíl B, vložka 5008  
Tel.: 725 838 097, 606 649 676, Email: dražby@bftm.cz, www.bftm.cz

dražitele, zejména pak, že řádně a včas uhradil dražební jistotu. Do dražby je možné se registrovat pouze do jejího zahájení. Doporučuje se, aby dražitel provedl svoji registraci s dostatečným předstihem před zahájením dražby, aby dražebník si mohl ověřit zejména úhradu dražební jistoty.

**Způsob elektronické dražby:**

Elektronická dražba bude provedena dle ZVŘ a Dražebního řádu systému Prodej-dražbou.cz na www.prodej-dražbou.cz, ID dražby: 75980. V sekci Jak dražit systému Prodej-dražbou.cz je podrobně popsán způsob registrace a provedení dražby, včetně platného Dražebního řádu a Uživatelské příručky.

Po předchozí domluvě, dražebník nabízí provedení registrace účastníka dražby – dražitele i licitaci na dražbě v sídle dražebníka.

**Čas zahájení a ukončení elektronické dražby:**

Dražba ID:75765 bude zahájena dne 14.07.2022 v 13:00 hod. na www.prodej-dražbou.cz, URL: https://www.prodej-dražbou.cz/dražba/Rodinný-dum--3-byty--2-garaze--s-pozemkem--4-197-m2--ve-Větrni-u  
Dražba bude ukončena dne 14.07.2022 v 13:30 hod., pokud nebude ukončení dražby prodlouženo.

**Prodloužení ukončení dražby:**

Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání (13:30 hod.), učiněno podání dražitelem, potom je možné po dobu 5 minut činit další podání, a to i opakovaně. Uplyne-li od posledního podání 5 minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je na dražbě zastaven.

**Způsob určení vydražitele při současném podání:**

V případě, že se sejde v jeden okamžik více podání, tj. požadavků na zápis do databáze Prodej-dražbou.cz, pak tyto zápisy jsou vykonávány postupně, jako ve frontě. Technicky je tedy vyloučena možnost učinit zde současná podání.

**Uplatnění předkupního práva k Předmětu dražby:**

Dražitel je povinen prokázat dražebníkovi předkupní právo k Předmětu dražby jeho doložením dražebníkovi listinami nebo úředně ověřenými opisy do 7 dnů před zahájením dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit. Rozhodnutí dražebníka, zdali je předkupní právo prokázáno, obdrží dražitel emailem nejpozději do 5 dnů před zahájením dražby.

**Bod 4.**

**Označení a popis Předmětu dražby, jeho příslušenství a stavu, v němž se Předmět dražby nachází:**

Dům (3 byty, 2 garáže), se stodolou, kolnou a pozemky (4 197 m<sup>2</sup>) ve Větrní u Českého Krumlova - nemovitě věci s příslušenstvím zapsané na LV 308 pro katastrální území 781231 Větrní, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, jak následuje:

Pozemky:

- p.č.: St. 27, o výměře 319 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří. Součástí je stavba: Větrní, č.p. 29, rod. dům. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 27
- p.č. 1192, o výměře 684 m<sup>2</sup>, zahrada, zemědělský půdní fond
- p.č. 1193/4, o výměře 1734 m<sup>2</sup>, orná půda, zemědělský půdní fond
- p.č. 1193/6, o výměře 1460 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond

Popis: Jedná se o dvoupodlažní v části podsklepený dům (232 m<sup>2</sup>), se třemi byty (2 x 2+1 a 3+1) ulici V Lukách č.p. 29, v obci Větrní, okres Český Krumlov, GPS: 48.7737500, 14.2852216. Součástí domu je malá stodola (54 m<sup>2</sup>), na níž navazuje menší kolna (30 m<sup>2</sup>). Předmětem dražby jsou dále pozemky o celkové výměře 4 197 m<sup>2</sup>, z toho dva pozemky o výměře 1 003 m<sup>2</sup> jsou stavební (p.č.: St. 27, p.č. 1192). Zbývající dva pozemky (p.č. 1193/4, p.č. 1193/6) jsou v územním plánu obce Větrní vedeny jako pozemky zemědělské, biocentrum. Na části těchto pozemků je vrchní elektrické vedení. Dům se nachází na hranici jeho ochranného pásma.

Dům je původní objekt z roku 1913. V roce 1984 byla provedena přestavba hospodářské části, v patře pak vznikla bytová jednotka. Zároveň v roce 1984 byla provedena přístavba – rozšíření objektu severním směrem do zahrady. Tato část je zděná, dvoupodlažní, střeška pultová, střešní krytina plechová (alukryt).

Základy jsou bez hydroizolace proti zemní vlhkosti, svislé konstrukce kamenné, střeška polovalbová, krov dřevěný, střešní krytina tašková - cementky, klempířské prvky z pozinkovaného plechu. Fasáda je vápenná hladká, na západní štítě hrubšího provedení. Okna v původní části jsou dřevěná špaletová, v přístavbě zdvojená dřevěná.

Vnitřní omítky jsou vápenné, v koupelnách je proveden keramický obklad, dlažba, vyjma koupelny a WC v přízemí. Vytápění je ústřední, plechové žebrové radiátory, rozvody v železných trubkách, kotel na tuhá paliva. V některých místnostech je možné topit i v kamnech na tuhá paliva. Ohřev vody je v elektrických bojlerech. Podlahové krytiny jsou plovoucí podlaha, PVC, prkenná podlaha, koberec, event. dlažba.



BFT Management, a.s., V Olšinách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice  
IČ: 25619055, zapsaná: MS v Praze, oddíl B, vložka 5008  
Tel.: 725 838 097, 606 649 676, Email: drazby@bftm.cz, www.bftm.cz

Dům je situovaný při místní komunikaci, průčelím orientovaným na východní stranu. Je napojen na elektrický proud, obecní vodovod, kanalizaci. Plyn je přiveden pouze na hranici pozemku. Přístupová komunikace k domu (ulice v Lukách) je zpevněná.

Technický stav objektů je zhoršený, údržba od roku 1984 byla minimální, je zanedbaná. Rekonstrukční práce byly provedeny neodborně, pravděpodobně svépomocí. Vzhledem k velikosti objektů (celkem zast. plocha 319 m<sup>2</sup>) lze předpokládat zvýšené náklady na rekonstrukci těchto objektů.  
(dále jen „Předmět dražby“)

#### Označení a popis práv a závazků na Předmětu dražby vázoucích a s ním spojených:

Navrhovatelům ani Dražebníkově není známo, že by na Předmětu dražby vázla jakákoliv práva, která by nezanikala zpeněžením Předmětu dražby dle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění násl. změn a doplňků a zák. č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, ve znění násl. změn a doplňků.

Odhad ceny Předmětu dražby byl zjištěn posudkem soudního znalce. Ing. Tomáš Moláček dne 13.02.2022 vypracoval znalecký posudek s číslem 4826 31/2022 a ocenil Předmět dražby na částku 2 860 000 Kč.

#### Bod 5.

Nejnižší podání činí 2 860 000 Kč, minimální příhoz byl stanoven na částku 20 000 Kč. Účastníci dražby činí svá podání v Korunách českých.

Dražební jistota byla stanovena na částku 400 000 Kč a musí být uhrazena před zahájením dražby v penězích pípsáním nebo složením na účet dražebníka č.ú. 2101192856/2010, kde **variabilní symbol u právnické osoby – účastníka dražby je IČ nebo u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizaci vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – účastníka dražby její datum narození ve formátu DDMMRRRR (DD – den, MM – měsíc, RRRR – rok), konstantní symbol je 0558, specifický symbol je 75765. Protože dražební jistota překračuje částku 270 000 Kč, je vyloučeno její složení v hotovosti do rukou dražebníka.<sup>2</sup> Přípustné je rovněž složení dražební jistoty ve formě platné bankovní záruky. V záruční listině musí být uvedeno prohlášení banky, že tato banka uspokojí dražebníka jako věřitele, a to do výše dražební jistoty, jestliže dražebník o plnění vyplývající z bankovní záruky písemně požádá banku, a to z důvodu, že dlužník (osoba, na jejíž žádost se zavázala banka záruční listinou) jako vydražitel zmařil dražbu. Dražebník musí být v záruční listině označen tak, jak je označen v této Dražební vyhlášce. Doba platnosti této bankovní záruky musí být minimálně 90 dnů ode dne konání dražby. Záruční listina nemůže obsahovat žádná ustanovení, která by umožňovala bance uplatňovat jakékoli námitky či výhrady vůči dražebníkově s výjimkou námitky, že písemné požádání dražebníkem o plnění z bankovní záruky bylo učiněno až po době platnosti této bankovní záruky. Záruční listina nesmí obsahovat žádná ustanovení, která by podmiňovala vyplacení peněžité částky v záruční listině uvedené na jinou podmínku, než je písemné požádání o plnění vyplývající z bankovní záruky učiněné ze strany dražebníka. Záruční listina musí být vystavena bankou se sídlem na území České republiky nebo zahraniční bankou oprávněnou působit v souladu se zvláštním právním předpisem<sup>3</sup> na území České republiky. Originál záruční listiny předá účastník dražby ve lhůtě pro složení dražební jistoty.**

Složení dražební jistoty jinými než shora uvedenými způsoby není přípustné.

Lhůta pro složení dražební jistoty začíná dnem zveřejnění této Dražební vyhlášky. Konec lhůty pro složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky je stanoven na 16. hodinu pracovního dne bezprostředně předcházejícího dni konání dražby.

Dokladem o složení dražební jistoty je v případě:

- složení dražební jistoty v hotovosti na účet dražebníka č.ú. 2101192856/2010: pokladní složenka vystavená Fio bankou, a.s.;
- převodem na účet dražebníka: doklad vystavený převodcem o odepsání částky ve výši dražební jistoty ve prospěch účtu dražebníka č.ú. 2101192856/2010;
- poukázání hotovostní platby ve výši dražební jistoty: poštovní poukázka prokazující zaslání dražební jistoty ve prospěch účtu dražebníka č.ú. 2101192856/2010;
- akceptace převzaté bankovní záruky dražebníkem.

Dokladem, který prokazuje úhradu dražební jistoty před zahájením dražby, je i prohlášení dražitele, že dražební jistotu uhradil před zahájením dražby.

<sup>2</sup> Viz zák. č. 254/2004 Sb., ve znění násl. změn a doplňků.

<sup>3</sup> Viz zák. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění násl. změn a doplňků.



BFT Management, a.s., V Olšínách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice

IČ: 25619055, zapsaná: MS v Praze, oddíl B, vložka 5008

Tel.: 725 838 097, 606 649 676, Email: drazby@bftm.cz, www.bftm.cz

Pokud by složení dražební jistoty nebylo provedeno způsobem vylučujícím jakékoliv pochybnosti, vystavuje se zájemce o účast v dražbě nebezpečí, že mu nebude umožněno dražit. Proto se doporučuje, aby zájemce o účast v dražbě konzultoval s dražebníkem způsob úhrady dražební jistoty zejména v případě, že nebude provedena bezhotovostním bankovním převodem na účet dražebníka s dostatečným časovým předstihem.

#### Bod 6.

Účastníky dražby mohou být osoby právnické i fyzické a stát, budou-li splňovat podmínky stanovené v ust. § 3 ZVD.

Účastníci dražby se registrují postupem uvedeným v Bodě 3. této Dražební vyhlášky.

Byla-li dražební jistota složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi dražby, který Předmět dražby nevydražil, složenou dražební jistotu včetně příslušenství bez zbytečného odkladu po skončení dražby bankovním převodem na účet, ze kterého byla tato dražební jistota uhrazena, popř. na bankovní účet, který tento účastník sdělil dražebníkovi po složení dražební jistoty v hotovosti na účet dražebníka.

Bankovní záruku předloženou účastníkem dražby, který Předmět dražby nevydražil, dražebník bez zbytečného odkladu vrátí účastníkovi dražby.

#### Bod 7.

Cenu dosaženou vydražením nelze dodatečně snížit. Dražební jistota a její příslušenství se započítají vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. Zbývající část ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen uhradit do 30 dnů ode dne skončení dražby.

Dražba bude provedena pro vydražitele bezúplatně.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením buďto bankovním převodem ve prospěch účtu dražebníka č.ú. 2101192856/2010, nebo složením v hotovosti v kterékoliv pobočce Fio banky, a.s. na účet č.ú. 2101192856/2010, nebo poštovní poukázkou, kde variabilní symbol u právnické osoby – vydražitele je její IČ nebo u zahraniční právnické osoby číslo přidělené organizaci vedoucí evidenci právnických osob v místě sídla právnické osoby, u fyzické osoby – vydražitele její datum narození ve formátu DDMMRRRR (DD – den, MM – měsíc, RRRR – rok), konstantní symbol je 0558, specifický symbol je 75765. Po domluvě s dražebníkem, vydražitel může cenu dosaženou vydražením uhradit i hotově k rukám dražebníka, za předpokladu, že výše platby nepřekročí limit 270 000 Kč v průběhu jednoho kalendářního dne.<sup>4</sup>

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou je nepřipustná. Cena dosažená vydražením hrazená prostřednictvím peněžního ústavu je uhrazena připsáním nebo složením na účet dražebníka.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením ve stanovené lhůtě, přechází na něj vlastnictví Předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu.

Vydražitel, který zmařil dražbu, nenabývá vlastnictví Předmětu dražby vydraženého ve zmařené dražbě.

Je-li dražba zmařena vydražitelem, dražební jistota složená vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, účtuje se zbývající část dražební jistoty složené vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby. Vydražitel, který způsobil zmaření dražby, je povinen na vyzvání dražebníka uhradit tu část nákladů dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená; to platí i pro náklady opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí dražby vydražitelem.

#### Bod 8.

Prohlídka Předmětu dražby byla stanovena na tyto termíny:

1. termín dne 18.06.2022, 13:00 hod.

2. termín dne 25.06.2022, 13:00 hod.

<sup>4</sup> Viz ust. § 4, zák. č. 254/2004 Sb., ve znění násl. změn a doplňků.



BFT Management, a.s., V Olšinách 16/82, 100 00 Praha 10 - Strašnice  
IČ: 25619055, zapsaná: MS v Praze, oddíl B, vložka 5008  
Tel.: 725 838 097, 606 649 676, Email: dražby@bftm.cz, www.bftm.cz

Místo prohlídky a organizační zabezpečení: Sraz zájemců je před objektem v ulici V Lukách č.p. 29, v obci Větrná, GPS: 48.7737500, 14.2852216. Pokud vlastník nebo držitel Předmětu dražby neumožní řádnou prohlídku, bude prohlídka provedena v rámci možností.

#### Bod 9.

Jestliže vydražitel uhradil ve stanovené lhůtě dle ust. § 29 ZVD cenu dosaženou vydražením a vydražitel tak nabyt vlastnictví k Předmětu dražby dle ust. § 30 ZVD, je dražebník povinen předat vydražiteli do 10 dnů po úhradě ceny dosažené vydražením, a to po vzájemné dohodě zúčastněných osob, Předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s Předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči Předmětu dražby.

O předání Předmětu dražby bude sepsán „Protokol o předání Předmětu dražby“, který podepíší navrhovatelé, vydražitel a dražebník.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím Předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně navrhovatelů nebo dražebníka. Vydražiteli budou náklady spojené s předáním a převzetím Předmětu dražby kalkulovány dle ceníku uveřejněného na <http://www.bftm.cz/category/cenik/>. Tyto náklady nepřesáhnou s DPH částku 15 000 Kč.

Nebezpečí škody na Předmětu dražby přechází z navrhovatelů na vydražitele dnem předání Předmětu dražby; v též den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s Předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím Předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

#### Bod 10.

Udaje o Předmětu dražby uvedené v této Dražební vyhlášce nebo jejich část, zejména pak o popisu stavu Předmětu dražby a o právech a závazcích na Předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatelé zaručují vlastnosti Předmětu dražby nebo odpovídají za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném touto Dražební vyhláškou.

Předmět dražby nabývá vydražitel jak stojí a leží.<sup>5</sup> Navrhovatelé ani dražebník nebudou Předmět dražby vyklízet a veškeré náklady na případné vyklizení Předmětu dražby nese vydražitel.

Dle platné legislativy dražebník není účastníkem řízení návrhu na vklad vlastnického práva k Předmětu dražby ani výmazu omezení vlastnického práva vážnoucích na Předmětu dražby. Vydražitel si tedy musí sám zajistit podání příslušných návrhů na formulářích viz podrobně <http://cuzk.cz/Katastr-nemovitosti/Zapisy-do-KN/Zapisy-do-KN.aspx>). Přílohou jsou potom dokumenty, které vydražitel obdrží od dražebníka, a to Potvrzení o nabytí vlastnictví a další dokumenty prokazující zánik omezení vlastnického práva.<sup>6</sup>

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejichž práva budou provedením dražby dotčena, v této Dražební vyhlášce neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními ZVD a zákony souvisejícími.

V Praze dne 22.06.2022

V Kladně dne 30.05.2022

V Českých Budějovicích dne 23.05.2022

dražebník

navrhovatel 1

navrhovatel 2

<sup>5</sup> Viz ust. § 1918 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění násl. změn a doplňků.

<sup>6</sup> Na základě plných mocí udělených dražebníkovi je možné tyto úkony úplatně pro vydražitele provést.